


TIPO:	SEPARATA	CLAVE:	A6.304.1371/2111
		EXPEDIENTE:	CONTR.: 2023/621023 LOTE I: 2025/824

TÍTULO:	COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM. DE BALANEGRA, BERJA Y DALÍAS (ALMERÍA)
---------	--

DIRECTOR DE OBRA:	ÁLVARO CRIADO UTRILLA
-------------------	-----------------------

DIRECTOR DEL EXPEDIENTE:	PEDRO JOSÉ GARCÍA FLORES
--------------------------	--------------------------

CONSULTOR:		FECHA DE REDACCIÓN:	ABRIL DE 2026
------------	---	---------------------	---------------

CONTENIDO DEL TOMO:	SEPARATA PARA TRAMITACIÓN CONCESIÓN D.P.M.T.
---------------------	--

REC
E
P
C
I
O
N

JUNTA DE ANDALUCÍA

Región Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

202699905237604 - 14/05/2026

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

Hora
14:12:44



ÍNDICE GENERAL

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN

1. MEMORIA

- 1 ANTECEDENTES
- 1.1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

1.2 OBJETO DE LA ACTUACIÓN

1.3 SITUACIÓN GEOGRÁFICA

1.4 SITUACIÓN ACTUAL
- 2 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS
- 2.1 OBRAS PROYECTADAS OBJETO DE ESTA SEPARATA

2.1.1 MUNICIPIO DE BALANEGRA

2.2 DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS

2.3 SERVICIOS AFECTADOS, REPOSICIONES Y COORDINACIÓN CON ORGANISMOS
- 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE OCUPACIÓN DEL DPMT
- 4 PLAN DE OBRAS, PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA

5 PRESUPUESTO

5.1 PRESUPUESTO TOTAL DE LAS OBRAS

5.2 PRESUPUESTO ACTUACIÓN OBJETO DE ESTA SEPARATA
- 6 TRAMITACIÓN AMBIENTAL
- 7 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

8 DOCUMENTOS DE ESTA SEPARATA

9 CONCLUSIÓN

ANEJO 1: ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

ANEJO 2: REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ANEJO 3: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

2. PLANOS

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
- 1.1 BALANEGRA
2. SITUACIÓN ACTUAL
- 2.1 BALANEGRA

2.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO

3. PLANTA GENERAL
- 3.1 BALANEGRA

3.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
4. PLANTA Y PERFIL LONGITUDINAL
- 4.1 BALANEGRA, ZONA PASEO MARÍTIMO
5. REPLANTEO DE LA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE DPMT
- 5.1 BALANEGRA, ZONA PASEO MARÍTIMO
6. SERVICIOS AFECTADOS
- 6.1 BALANEGRA

6.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
7. REPOSICIÓN DE PAVIMENTO
- 7.1 BALANEGRA

7.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
8. DETALLES Y SECCIONES TIPO

3. PRESUPUESTO

RECEPCIÓN

Junta de Andalucía

Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

202699905237604

14/05/2026

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

Hora

14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE CONCESIÓN DPMT

1. MEMORIA

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

ÍNDICE

1	ANTECEDENTES.....	1
1.1	INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES	1
1.2	OBJETO DE LA ACTUACIÓN.....	1
1.3	SITUACIÓN GEOGRÁFICA.....	1
1.4	SITUACIÓN ACTUAL.....	2
2	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.....	2
2.1	OBRAS PROYECTADAS OBJETO DE ESTA SEPARATA	2
2.1.1	MUNICIPIO DE BALANEGRA	2
2.2	DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS.....	3
2.3	SERVICIOS AFECTADOS, REPOSICIONES Y COORDINACIÓN CON ORGANISMOS	3
3	JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE OCUPACIÓN DEL DPMT.....	3
4	PLAN DE OBRAS: PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA.....	3
5	PRESUPUESTO.....	3
5.1	PRESUPUESTO TOTAL DE LAS OBRAS.....	3
5.2	PRESUPUESTO ACTUACIÓN OBJETO DE ESTA SEPARATA	4
6	TRAMITACIÓN AMBIENTAL.....	4
7	GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	4
8	DOCUMENTOS DE ESTA SEPARATA	5
9	CONCLUSIÓN.....	5

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DEL DPMT

MEMORIA

1 ANTECEDENTES

1.1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

Los Ayuntamientos de los municipios de Balanegra, Berja y Dalias venían demandando la adopción de las medidas oportunas para llevar a cabo las mejoras que las poblaciones necesitan en el tema de evacuación de aguas residuales, ya que existen numerosas zonas que carecen de este servicio, o bien la red se encuentra en mal estado.

Con fecha 15 de noviembre de 2020 se acuerda el inicio del expediente de contratación para los servicios de redacción de proyectos de depuración de aguas residuales en varios municipios de la provincia de Almería. Fase III, entre los cuales se incluye el lote II, redacción de proyectos de agrupación de vertidos en varios núcleos de los MMs. de Balanegra, Berja, Dalías y El Ejido (Almería); y el 14 de diciembre de 2020 fue aprobado el expediente de contratación de todos los lotes.

Finalmente, el 29 de julio de 2021 tiene lugar la adjudicación del contrato por resolución de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca en América, siendo el 20 de septiembre de 2021 la firma entre la ciudad de delegación territorial y la empresa Alma Ingeniería S.L.P. la redacción de los trabajos del proyecto "Coletores en carradas de los TT. MM. de Balansara, Beria y Dallas (América)". Clave de proyecto: A6.304.137/12111.

El proyecto de CONSTRUCCIÓN "COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS T.T.MM. DE BALANEGRA, BERJA Y CALDALIAS (VALMERIA)", fue redactado por Alma Ingeniería S.L.P., con fecha de septiembre de 2022, siendo firmado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Juan José Alonso Baños, y el Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Emilio Cayuela Valdez, habiendo merecido la aprobación de la Superfioridad competente. Dicho proyecto no requirió tramitación ambiental alguna, ya que las actuaciones recogidas en el mismo no están sometidas a ningún instrumento de prevención y control ambiental, en cumplimiento de la Ley 7/2007 de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental (GICA).

Con fecha 26 de mayo de 2025 la Dirección General de Infraestructuras del Agua resuelve adjudicar el contrato de "ENTRADA DE AGUA PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALIMENTACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA ZONA DE LA ALFONSO DE LOS REYES, EN EL MUNICIPIO DE ALMERÍA II" (CONTRATO Nº 2025/018211). LOTE I: DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE VARIOS MUNICIPIOS DE LA PROVINCIA DE ALMERÍA II" (CONTRATO Nº 2025/018211). LOTE II: DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA: "COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS T.T.M.M. DE BALANEGRA, BERJA Y DALÍAS (ALMERÍA)" (2025/479), a la empresa AIMA INGENIERÍA S.L.P., formalizándose el contrato administrativo con fecha 25 de agosto de 2025, con un plazo de ejecución de veintiocho (28) meses iniciándose a partir de la autorización para la iniciación de las obras dada por la Administración con la firma del acta de comprobación del replanteo.

Con fecha 16 de septiembre de 2025 la Dirección General de Infraestructuras del Agua resuelve adjudicar el contrato administrativo de obra "AGREGACIÓN DE VEREDOS Y/O DEPURACIÓN EN VARIOS MUNICIPIOS DE LA PROVINCIA DE ALMERÍA II" (CONTR.: 2023-662-1023). LOTE 1: COLECTORES EN BARRIDAS DE LOS T.T.MM. DE BALANEGRA, BERJA Y DALÍAS (ALMERÍA) (2025/6824), a la empresa ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA S.A., con un plazo de ejecución de doce (12) meses iniciándose el día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo.

Firmado el correspondiente contrato en fecha 28 de diciembre de 2025, se firmó el Acta de Comprobación del Replanteo el 27 de enero de 2026. Aprobado el Plan de Seguridad y Salud con fecha 9 de febrero de 2026, se firmó el Acta de Orden de Inicio el 13 de febrero de 2026, comenzando a computarse el plazo de ejecución desde el día siguiente al de la fecha de firma.

MEMORIA

1.2 OBJETO DE LA ACTUACIÓN

Los objetivos primarios de las distintas actuaciones son, en primer lugar, solucionar el problema actual del saneamiento y depuración en zonas concretas de los municipios descritos en el presente proyecto en el que se crean nuevos colectores de saneamiento, que conectan a su vez con redes existentes y desde las mismas llegan a las distintas depuradoras existentes en las localidades.

Por otro lado, y para el caso concreto del Paseo marítimo de Balanegra, se persigue sustituir el colector existente de hormigón que se encuentra en mal estado e infra dimensionado por un nuevo colector.

Finalmente, otros de los objetivos del presente proyecto de agrupación de veredos son tanto la mejora de la calidad de vida de la población a la que se le va a dar servicio y garantizar la protección del medio ambiente.

1.3 SITUACIÓN GEOGRÁFICA

Las obras objeto de esta separata pertenecen al municipio de Balanegra, situado a los pies de la Sierra de Gádor y de la Sierra Alamilla.

La ubicación de Balanegra es la siguiente, expresada en coordenadas UTM Huso 30:

X: 507653.59 m E.

Y: 4067017.71 m N.

Este municipio se encuentra integrado en la comarca del Poniente Almeriense, se sitúa a 45 kilómetros de la capital, conectada desde los años noventa por la autovía A-7. La altitud es muy cambiante, pues las edificaciones más cercanas a la costa apenas se sitúan a unos metros por encima del nivel del mar, y en la zona norte los picos más altos superan los 600 metros.



Figura 1. Localización de la zona de actuación.

1.4 SITUACIÓN ACTUAL

En lo referente al saneamiento, en los municipios donde se va a actuar cuentan en la actualidad con un sistema completo de recogida y tratamiento de aguas residuales urbanas en la mayor parte de los núcleos que componen las localidades.

La red de saneamiento se encuentra en distinto grado de conservación. En el caso de Balanegra, una parte muy importante de la red se encuentra reformada y puede decirse que dentro de la vida útil para la cual fue diseñada, con tuberías de hormigón y más recientemente con la instalación de tuberías de PVC de diferente diámetro. No obstante, debido a la escasa diferencia de cota en ciertas zonas, se ha producido la formación de ácidos que han atacado químicamente los tubos de hormigón existentes, y por tanto se hace necesaria su completa renovación, como el colector existente por la avenida del Mar y Paseo marítimo.

2 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

2.1 OBRAS PROYECTADAS OBJETO DE ESTA SEPARATA

2.1.1 MUNICIPIO DE BALANEGRA COLECTOR PASEO MARÍTIMO

La existencia de viviendas cercanas a la primera línea de playa a las que se debe dar servicio de saneamiento, coincidentes con la zona de menor altitud, obligará a sustituir el colector marítimo existente, si bien se trata de una reposición. Esto es debido a la imposibilidad de sacar por gravedad las aguas hacia el colector proyectado en la avenida del Mar, ya que para hacerlo hacia esta tubería sería necesario realizar un bombeo. Hay que subrayar que este colector será únicamente un ramal que dé servicio a las edificaciones que se encuentren en primera línea de playa y calle Cuevas de Almanzora, pues al realizar el nuevo trazado por la avenida del Mar se liberará a este tramo del transporte de las aguas del resto de urbanizaciones.

Así, la reposición se inicia en la calle Cuevas de Almanzora, con un pozo de nueva ejecución, para abarcar el conjunto de edificaciones existentes tanto de la primera línea de playa como de esta calle. Sigue el trazado existente por la playa, dirección sureste, hasta llegar a la intersección con la calle Vilar, por donde penetra hasta realizar la conexión con la avenida del Mar en un pozo ya construido. De esta manera se recogen las aguas residuales generadas en las viviendas de la primera línea de playa paralelas a la calle Dalías.

En la calle Cuevas de Almanzora se proyecta una protección longitudinal de la tubería en toda su extensión, debido a la poca cota a la que se sitúa.

COLECTORES EN CALLES ALEDAÑAS AL PASEO MARÍTIMO

Componen este sector las calles Chirivel, Dalías, Alcolea y Vilar.

Los objetivos de la renovación de estas calles persiguen dos fines: por un lado, sustituir los tubos de hormigón de saneamiento existentes, de diámetro 300 mm, que se encuentran al final de su vida útil tras unos 40 años en servicio, y por otro evitar que las aguas residuales desagüen en el colector que se desarrolla en el paseo marítimo.

Para ello, los colectores de estas calles tendrán su punto de vertido hacia la avenida del Mar, cambiando el sentido de las aguas si la disposición inicial era verter hacia el paseo marítimo. Todos los pozos de cabecera serán de nueva construcción y conectarán con los ya existentes en la comentada avenida. Por otro lado, la inclusión en este proyecto de la renovación del colector de la calle Vilar obedece además a la necesidad de dar salida al trazado propuesto para el colector del paseo marítimo por gravedad.

MEMORIA

CARACTERÍSTICAS DEL COLECTOR PROPUESTO

Se muestran las características en la tabla resumen que se inserta a continuación:

	Diámetro (mm)	Longitud (m)	Pendiente máxima (%)	Pendiente mínima (%)	Velocidad máxima (m/s)	Velocidad mínima (m/s)	Caudal máximo (m³/s)	Caudal mínimo (m³/s)
Paseo marítimo	315	300	0,28	0,28	0,11	0,08	0,0022	0,0002

El material a emplear en los colectores se ha elegido en base a criterios de proyectos recientemente redactados, así como indicaciones y prescripciones establecidas por las normas y fichas técnicas de la empresa gestora del abastecimiento y saneamiento de la localidad. El material elegido es PVC teja compacto liso, con una rigidez anular nominal de 4 KN/m² (SN-4).

Se resalta que la existencia de caudales muy pequeños, unido al hecho de que la pendiente disponible alcanza igualmente valores bajos, obligará a un continuo mantenimiento durante la vida útil de la obra, pues tanto las velocidades mínimas como máximas se encuentran por debajo de los valores límite establecidos en las recomendaciones para obras sanitarias.

Todos los pozos de nueva creación serán prefabricados de 1200 mm de diámetro interior, con altura variable, y contarán con la correspondiente base, cuerpo recto y cierre troncoconico del mismo material, incluyendo las correspondientes juntas de estanqueidad y tapas de fundición. En aquellos pozos ya existentes en donde se prevé la conexión de la red se realizarán todas las obras necesarias para la total terminación.

Indicar que los nuevos colectores estarán colocados sobre una cama de material granular formado por arena gruesa o grava de cantos rodados limpios de 0,10 metros, y contarán además con un recubrimiento del mismo material de 0,20 metros. Gracias a la composición de los suelos existentes, descritos en el anejo de geotecnia, se han podido proyectar las zanjas de las nuevas obras con taludes 1:3 (H:V), y se ha tomado como criterio de seguridad la entibación mediante cajón metálico por descenso directo cuando la profundidad exceda de los 1,25 metros. En aquellos casos donde los suelos existentes cumplan con los condicionantes exigidos en el pliego se realizará el correspondiente aprovechamiento como material de relleno de la zanja; en caso contrario, como ocurre con los colectores más cercanos a la zona de la playa se prevé el suministro, extensión y compactación de material seleccionado procedente de préstamo.

Finalmente se realizará la oportuna inspección de las tuberías de saneamiento con maquinaria especial que deberá incluir la grabación de vídeo.



Ámbito de actuación y colector proyectado en Balanegra.

2.2 DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS

La totalidad del trazado de la conducción proyectada objeto de esta actuación discurre por terrenos públicos, dentro del DPMT en la zona de la playa de Balanegra, siendo suelo no urbanizable dentro del planeamiento vigente.

2.3 SERVICIOS AFECTADOS, REPOSICIONES Y COORDINACIÓN CON ORGANISMOS

Por desarrollarse las obras por zonas urbanas, los servicios afectados frecuentes son los relacionados con la red de suministro de agua potable, la red de saneamiento que se pretende sustituir parcialmente, los firmes y pavimentos, así como puntualmente cruces con los servicios de telefonía, electricidad y redes de riego.

Se han consultado los siguientes organismos y empresas suministradoras que puedan verse afectadas por las obras:

- Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar. Demarcación de Costas de Andalucía – Mediterráneo, del Ministerio para la Transición Ecológica.
- Ayuntamiento de Balanegra.
- Ayuntamiento de Berja.
- Ayuntamiento de Dalías.
- Diputación de Almería. Servicio de vías provinciales.
- Delegación Territorial de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible.
- Delegación territorial de la Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico.
- Comunidad de Regantes Canal de San Fernando.
- Comunidad de Regantes del Río Chico.
- Empresa Nacional de Electricidad, S.A. ENDESA.
- Telefónica.
- Jazztel.
- FCC Aqualia, S.A.

A cada uno de estos organismos se le ha solicitado información por escrito de las posibles afectaciones que pudieran afectarles. Dichos escritos enviados, así como las respuestas obtenidas, se recogen detalladamente en el anejo 22 coordinación con organismos del proyecto.

En el anejo 18 servicios afectados y reposiciones, así como en el anejo 17 urbanización, obras complementarias y accesorios se han definido los servicios que se afectarán por las obras definidas en este proyecto, así como su reposición. Se refleja para cada servicio afectado su localización, identificación de la afectación, titular del servicio afectado, tipología de la afectación, así como la reposición propuesta. En el documento nº2 planos se recoge igualmente la ubicación de estos servicios y las secciones previstas, y en el documento nº4 presupuesto se realiza la medición y la correspondiente valoración económica.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE OCUPACIÓN DEL DPMT

La existencia de viviendas cercanas a la primera línea de playa a las que se debe dar servicio de saneamiento, coincidentes con la zona de menor altitud, obligará a sustituir el colector marítimo existente, si bien se trata de una

MEMORIA

reposición. Debido a la escasa pendiente con que cuenta, el estado de este colector, gravemente afectado por los ataques químicos del ácido sulfúrico, aconseja su inmediata sustitución por otro de nuevos materiales.

Hay que subrayar que este colector es una reposición mediante tubería PVC teja SN-4 DN 315 mm y será únicamente un ramal que de servicio a unas edificaciones que se encuentran en primera línea de playa, pues al realizar el nuevo trazado por la avenida del Mar se liberará a este tramo del transporte de las aguas del resto de urbanizaciones.

Así, la reposición se inicia en la confluencia del vial que sale al frente marítimo con la calle Cuevas de Almanzora, con un pozo de nueva ejecución, para abarcar el conjunto de edificaciones existentes tanto de la primera línea de playa como de esta calle. Sigue el trazado existente por la playa, dirección sureste, hasta llegar a la intersección con la calle Vizar, por donde penetra hasta realizar la conexión con la avenida del Mar en un pozo ya construido. De esta manera se recogen las aguas residuales generadas en las viviendas de la primera línea de playa paralelas a la calle Dalías.

Se redacta pues esta separata al proyecto para tramitar la concesión del DPMT, de esta actuación, sustitución del colector existente.

Asimismo, existe un colector que no se va a reponer al hallarse en buen estado, desde la confluencia del frente marítimo con la calle Vizar hasta la calle Linares, colector mediante tubería de PVC DN200, del cual se solicita también mediante esta separata la concesión del DPMT.

4 PLAN DE OBRAS, PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA

En el Anejo 3 adjunto a esta memoria se incluye el programa de trabajo aprobado al contratista adjudicatario de las obras, con un plazo total de ejecución de las obras de **DOCE (12)** meses.

La actuación objeto de esta separata y de la concesión de DPMT tiene una duración de 75 días laborables, según se refleja en dicho programa de trabajos adjunto, siendo la fecha de comienzo septiembre de 2026.

El plazo de garantía de las obras será de **UN (1)** año a partir de la recepción de la obra.

5 PRESUPUESTO

5.1 PRESUPUESTO TOTAL DE LAS OBRAS

El presupuesto de Ejecución Material (PEM) de la totalidad de las obras de "Colectores en barriadas de los TT. MM. de Balanegra, Berja y Dalías (Almería)" asciende a la cantidad de **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL QUINIENTOS SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (4.902.507,52 €)**.

El presupuesto de ejecución material desglosado por capítulos principales es el siguiente:

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA		
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		
	2026999052376043	14/05/2026	
Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44	

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1-	COLECTORES EN BARRIADAS DE BALANEGRA.....	915.177,31	18,67
2-	COLECTORES EN BARRIADAS DE BERJA.....	3.113.988,84	63,52
3-	COLECTORES EN BARRIADAS DE DALÍAS.....	478.777,83	9,77
4-	DESÍ/OS PROVISIONALES Y SEÑALIZACIÓN.....	44.852,92	0,91
5-	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	215.700,96	4,40
6-	PREVENCIÓN MEDIOAMBIENTAL.....	56.431,14	1,15
7-	SEGURIDAD Y SALUD.....	77.578,52	1,58
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		4.902.507,52	

Aplicando al presupuesto de ejecución material los coeficientes de gastos generales y beneficio industrial (19%) y el IVA (21%) se obtiene el siguiente presupuesto base de licitación:

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	
13,00% Gastos generales	637.325,98
6,00% Beneficio industrial	294.150,45
Suma (GG+BI)	931.476,43
Valor estimado	
21,00% IVA.....	5.833.983,95
	1.225.136,63
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	
	7.059.120,58

Asciende el presupuesto base de licitación (PBL) a la cantidad de **SIETE MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS (7.059.120,58 €)**.

5.2 PRESUPUESTO ACTUACIÓN OBJETO DE ESTA SEPARATA

El presupuesto de Ejecución Material (PEM) de la actuación objeto de este documento correspondiente a las obras de "Colectores en barriadas de los TT. MM. de Balanegra, Berja y Dalías (Almería)" asciende a la cantidad de **CIENTO TRECE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS (113.979,17 €)**.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
00001	COLECTORES EN BARRIADAS DE BALANEGRA.....	109.421,50	96,00
-00001 03	-ZONA PASEO MARÍTIMO.....	109.421,50	
00005	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	3.995,57	3,51
00006	PREVENCIÓN MEDIOAMBIENTAL.....	558,00	0,49
-0006 03	-PREVENCIÓN CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA.....	558,00	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		113.979,17	
	13,00% Gastos generales.....	14.817,29	
	6,00% Beneficio industrial.....	6.838,75	
SUMA DE G.G. y B.I.		21.656,04	
	21,00% IVA.....	28.483,39	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		164.116,60	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		164.116,60	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS con SESENTA CÉNTI-MOS

6 TRAMITACIÓN AMBIENTAL

Este punto se desarrolla en el anejo nº 20 estudio ambiental del proyecto, donde se realiza un estudio de afecciones desde el punto de vista medioambiental y de medidas correctoras a establecer durante y tras la ejecución de las obras. En cumplimiento de la Ley 7/2007 de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental (GICA), la actuación que en este proyecto se recoge no se encuentra dentro de ninguna actuación sometida a los instrumentos de prevención y control ambiental.

7 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de la construcción y demolición, el contratista ha redactado un plan de gestión de residuos informado favorablemente por esta dirección de obra.

8 DOCUMENTOS DE ESTA SEPARATA

La presente Separata consta de los siguientes documentos:
Indicar que los planos que se incluyen están extraídos del proyecto de obra, salvo el nº4 (Planta y perfil longitudinal) y el nº5 (Replanteo de la solicitud de concesión de DPMT) realizados para la dicha Separata.

1.-MEMORIA

- Anejo 1: Antecedentes administrativos
- Anejo 2: Reportaje fotográfico
- Anejo 3: Programa de ejecución de los trabajos

2.-PLANOS

- 1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
 - 1.1 BALANEGRA
- 2. SITUACIÓN ACTUAL
 - 2.1 BALANEGRA
 - 2.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
- 3. PLANTA GENERAL
 - 3.1 BALANEGRA
 - 3.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
- 4. PLANTA Y PERFIL LONGITUDINAL
 - 4.1 BALANEGRA. ZONA PASEO MARÍTIMO
- 5. REPLANTEO DE LA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE DPMT
 - 5.1 BALANEGRA. ZONA PASEO MARÍTIMO
- 6.SERVICIOS AFECTADOS
 - 6.1 BALANEGRA
 - 6.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
- 7.REPOSICIÓN DE PAVIMENTO
 - 7.1 BALANEGRA
 - 7.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO
- 8.DETALLES Y SECCIONES TIPO

3.-PRESUPUESTO

9 CONCLUSIÓN

Considerando, los técnicos que suscriben, que el presente documento ha sido redactado de acuerdo con las Normas Administrativas y Técnicas en vigor, tienen el honor de remitirlo a la Superioridad para su aprobación si procede.

En Almería, a Abril de 2026

El Director de Obra:

Fdo.: Álvaro Criado Utrilla
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Ingeniero Técnico de Obras Públicas

MEMORIA

RECEPCIÓN

JUNTA DE ANDALUCÍA

Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

2026999052376045

14/05/2026

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

Hora

14:12:44

ANEJO 1. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

ÍNDICE

1	ENLACE A PROYECTO.....	1
2	DOCUMENTO DECLARACIÓN OBRA DE INTERÉS GENERAL.....	2

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

1 ENLACE A PROYECTO

Se adjunta enlace y código QR para descarga del proyecto de construcción "Colectores en Barriadas de los TT.MM. de Balanegra, Berja y Dalías (Almería)".

https://www.mvgnapcloud.com/smartshare/7644g67n2opo69ss2v51250_7cc506414072sqg0232wx949517c936



ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

RECEPCION	JUNTA DE ANDALUCIA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	2026999052376047	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

2 DOCUMENTO DECLARACIÓN OBRA DE INTERÉS GENERAL

Sevilla, 10 de noviembre 2010

BOJA núm. 219

Página núm. 67

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE

ACUERDO de 26 de octubre de 2010 del Consejo de Gobierno, por el que se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

La conservación del agua como un bien común que todas las personas tenemos derecho a disfrutar, así como el uso racional y eficiente de los recursos hídricos, son las bases de una política de gestión de las aguas que asegure la sostenibilidad y el bienestar de la sociedad. En este contexto, la Consejería de Medio Ambiente, a través de la Dirección General de Aguas, ha desarrollado una serie de medidas, entre ellas, la mejora de la calidad del agua y del aire, se configura como uno de los ejes prioritarios de la política ambiental de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Por otro lado, la Directiva 91/271/CEE del Consejo de la Comunidad Económica Europea, de 21 de mayo de 1991, relativa al tratamiento de las aguas residuales urbanas y industriales, establece una serie de medidas, entre ellas, la mejora de la calidad del agua y del aire, se configura como uno de los ejes prioritarios de la política ambiental de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

BOJA núm. 219

Página núm. 67

El presente Acuerdo tendrá efectos a partir del día siguiente al de su publicación en el Boletín oficial de la Junta de Andalucía.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

BOJA núm. 219

Sevilla, 10 de noviembre 2010

El presente Acuerdo tendrá efectos a partir del día siguiente al de su publicación en el Boletín oficial de la Junta de Andalucía.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

El presente Acuerdo tendrá efectos a partir del día siguiente al de su publicación en el Boletín oficial de la Junta de Andalucía.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.


En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

En cumplimiento de este objetivo y el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 91) de dicha Ley, se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de saneamiento de las barriadas de Balanegra, Berja y Dalías.

AYUNTAMIENTO DE BALANEGRA --		14/05/2026 14:11	PÁGINA 16/49
VERIFICACIÓN	FjXBIAxCM6HNU8659KM6CRME9CNP4	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

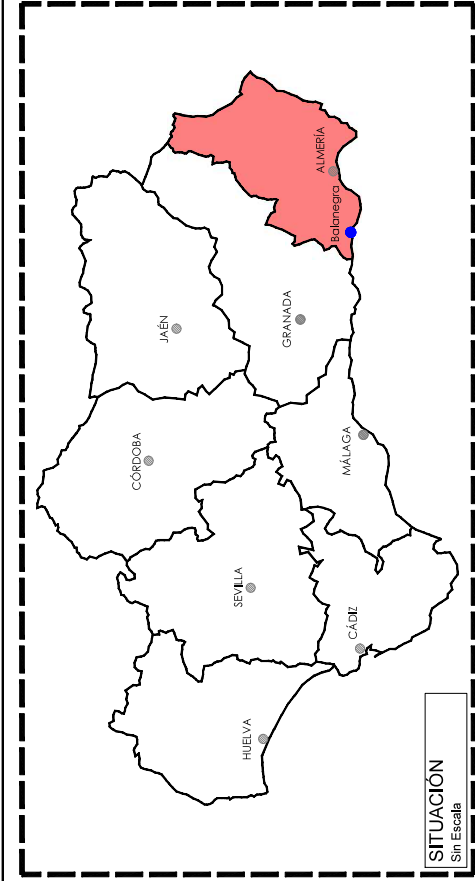
PLANOS

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

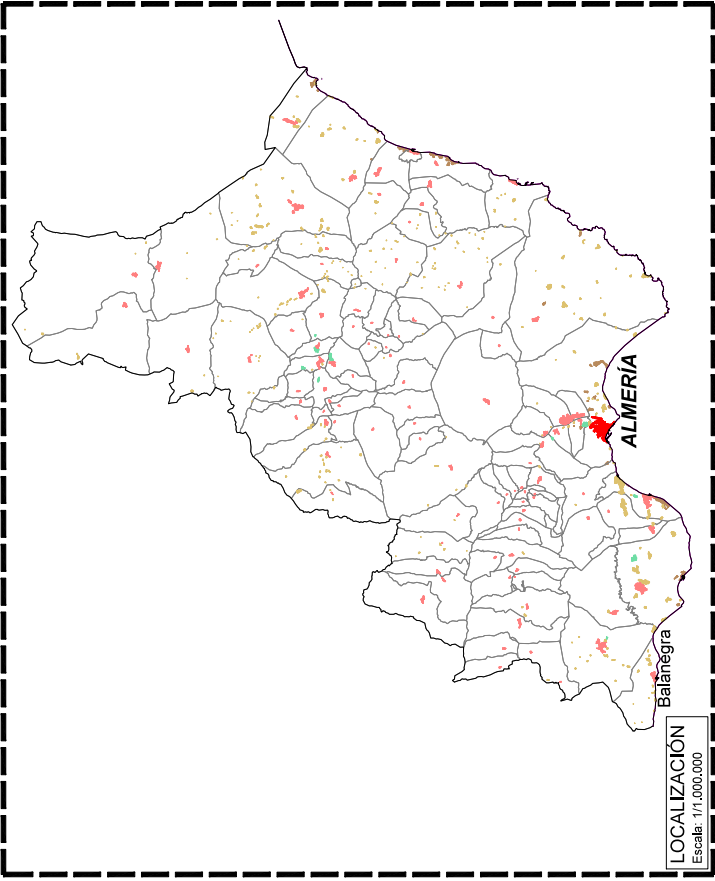
SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

ÍNDICE

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	
1.1 BALANEGRA	
2. SITUACIÓN ACTUAL	
2.1 BALANEGRA	
2.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO	
3. PLANTA GENERAL	
3.1 BALANEGRA	
3.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO	
4. PLANTA Y PERFIL LONGITUDINAL	
4.1 BALANEGRA. ZONA PASEO MARÍTIMO	
5. REPLANTEO DE LA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE DPMT	
5.1 BALANEGRA. ZONA PASEO MARÍTIMO	
6. SERVICIOS AFECTADOS	
6.1 BALANEGRA	
6.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO	
7. REPOSICIÓN DE PAVIMENTO	
7.1 BALANEGRA	
7.1.3 - ZONA PASEO MARÍTIMO	
8. DETALLES Y SECCIONES TIPO	



SITUACIÓN
Sin Escala



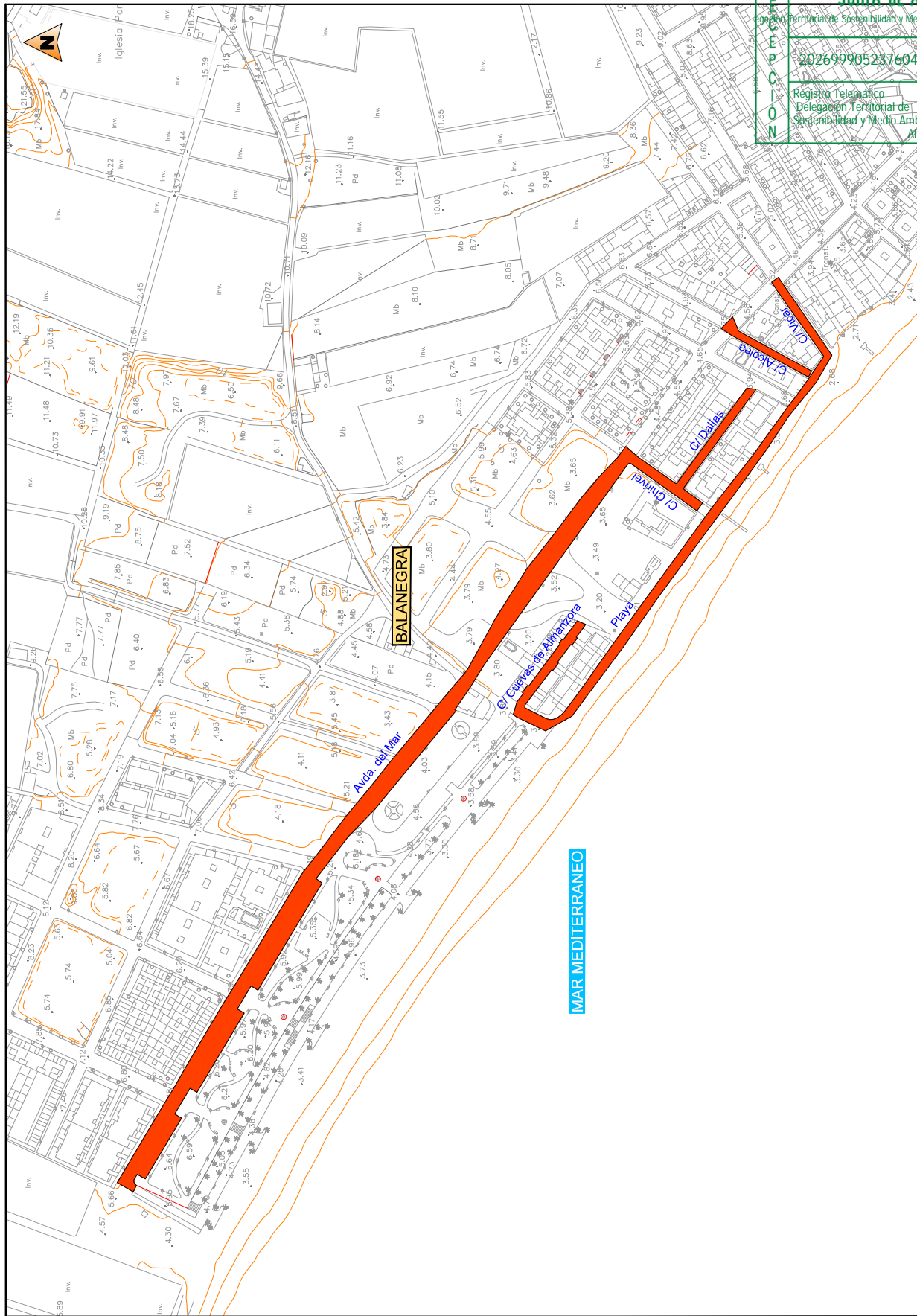
LOCALIZACIÓN
Escala: 1/1.000.000



EMPLAZAMIENTO
Escala: 1/8.000

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA		
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		
	202699905237604	14/05/2026	
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44

RESPONSABLE DE ACOGIDA	RESPONSABLE DEL PROYECTO	TÍTULO DEL PROYECTO	FECHA	ESCALA	PLANO
		COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM. DE BALANEGRA, BERRIA Y DALÍAS (ALMERÍA)	SEPTIEMBRE 2022	INDICADAS	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
GOBIERNO AUTÓNOMO DE ANDALUCÍA	AYUNTAMIENTO DE BALANEGRA		CLAVE: AB-304-1371211	FORMATO ORIGINAL (DIN A3)	FORMATO ORIGINAL (DIN A3)



RECEPCION	JUNTA DE ANDALUCÍA			
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería			
	202699905237604	14/05/2026		
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería			
		BALANEGRA	21	Hora
		ZONA PASO MARITIMO	14	14:12:44
		SP. VACACIONES		
		FORMA DE ENTREGA		

FECHA	SEPTIEMBRE 2022	ESCALA	1:2000	FORMATO ORIGINAL	IN.A.3
CLAVE	AA.304.137.1211	INSTITUTO POR			
TITULO DEL PROYECTO	COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM. DE BALANEGRA, BERIA Y DALIAS (ALMERIA)				
AUTORES DEL PROYECTO					
RESPONSABLE DEL DISEÑO					
GOBIERNO AUTONOMO DE ANDALUCÍA	DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA, PESCA Y DESARROLLO RURAL				



Junta de Andalucía

Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

202699905237604

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

31

14/05/2026

Hora

14:12:44

PLAN

BALANEGRA

ZONA PASEO MARITIMO

FORMATO ORIGINAL (A3)

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

ESCALA


1:2.000

FORMATO ORIGINAL (A3)


TÍTULO DEL PROYECTO

COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM. DE BALANEGRA, BERJA Y DALÍAS (ALMERÍA)

AUTORES DEL PROYECTO


Paima Ingeniería

RESPONSABLE DEL DISEÑO


GUILLERMO MARTÍN GORDO
INGENIERO DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ALMERÍA

LEYENDA

Colector Avda. del Mar PVC-U "TEJA" SN-4 DN400mm

Ramal C/ Cuevas del Almanzora PVC-U "TEJA" SN-8 DN315mm

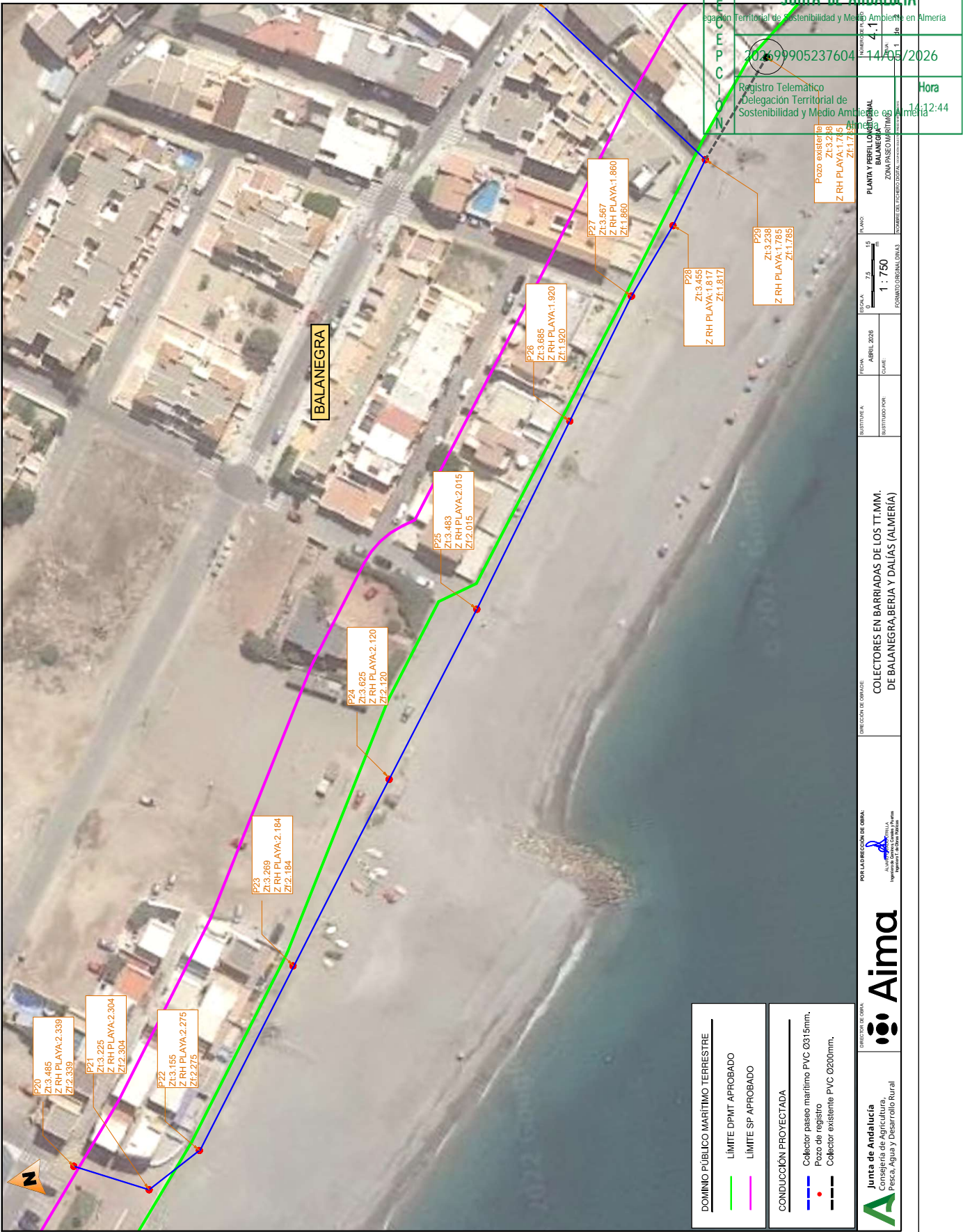
Ramal C/ Chirivel PVC-U "TEJA" SN-4 DN315mm

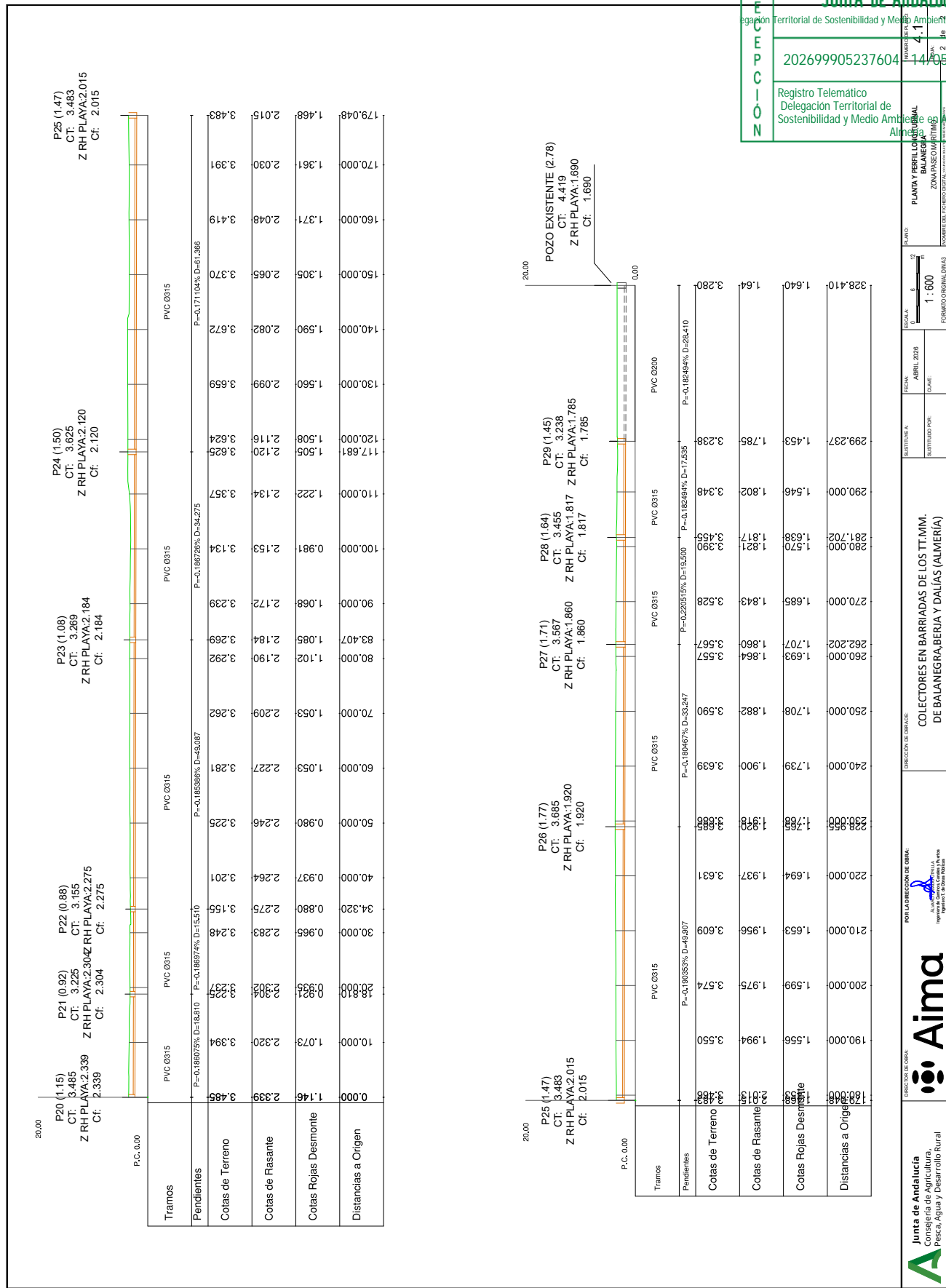
Ramal C/ Dalías PVC-U "TEJA" SN-4 DN315mm

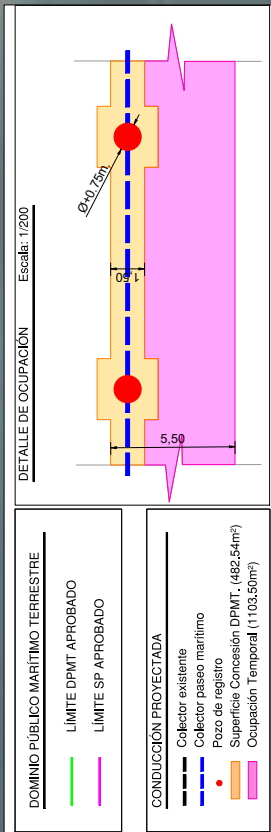
Ramal C/ Alcolea PVC-U "TEJA" SN-4 DN315mm



Ramal Playa PVC-U "TEJA" SN-4 DN315mm

Colector existente





BALANEGRA

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE	
	LÍMITE DPMT APROBADO
	LÍMITE SP APROBADO

DETALLE DE OCUPACIÓN

Escala: 1:200



1.50


5.50

The diagram shows a ZnO nanowire (yellow) grown on a substrate (pink). A red circle marks a point on the nanowire, with an arrow pointing to it labeled 'ZnO'. To the right, a Raman spectrum is shown with a prominent peak at approximately 500 cm⁻¹, characteristic of ZnO.

RE	JUNTA DE
----	----------

4 14/05/2026
 Hora 14:12:44

 <p>Junta de Andalucía Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural</p>	<p>DIRECCIÓN DE OBRAS</p>	<p>POBLACIÓN DE OBRAS:</p> <p> Juan Carlos Cortés Páez Ingeniero T.º de Obras Públicas</p>	<p>DIRECCIÓN DE OBRAS:</p> <p>COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM. DE BALANEGRA, BERRIA Y DALÍAS (ALMERÍA)</p>	<p>SUBSTITUTIR A:</p> <p>SUBSTITUÍDO POR:</p> <p>FECHA: ABRIL 2026</p> <p>CLASE:</p>	<p>ESCALA: 0 7,5 15 1 : 750</p> <p>FECHA DE LA SOLICITUD DE BALANEGRA: ZONA PASO C/MA PUERTO DE CHENUTO (ZONA PASO C/MA) FORMADO ORIGINAL (NºA)</p>
--	----------------------------------	--	---	---	---

AYUNTAMIENTO DE BALANEGRA - -		14/05/2026 14:11	PÁGINA 24/49
VERIFICACIÓN	FjXBIAxCM6HNU8659KM6CRME9CN9P4	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			



SERVICIOS AFECTADOS (SANEAMIENTO)		
Nº AFECTACIÓN	PK	TITULAR DEL SERVICIO
5	0+028	AQUALIA
6	0+064	AQUALIA
7	0+009	AQUALIA
8	0+033	AQUALIA

SERVICIOS AFECTADOS (ABASTECIMIENTO)		
Nº AFECTACIÓN	PK	TITULAR DEL SERVICIO
7	0+062	AQUALIA
8	0+058	AQUALIA
9	0+017	AQUALIA
10	DE 0+003 AL 0+058	AQUALIA
11	0+031	AQUALIA

SERVICIOS AFECTADOS (Baja Tensión)		
Nº AFECTACIÓN	PK	TITULAR DEL SERVICIO
2	0+053	ENDESA
3	0+064	ENDESA
4	0+347	ENDESA

SERVICIOS AFECTADOS (TELÉFONICA)		
Nº AFECTACIÓN	PK	TITULAR DEL SERVICIO
1	0+258.5	TELÉFONICA
2	0+344.5	TELÉFONICA
3	0+348.5	TELÉFONICA

NOTA: TODOS LOS TRAZADOS Y PROFUNDIDADES PROPORCIONADOS POR LOS DIFERENTES TITULARES DE LOS SERVICIOS AFECTADOS ENTERRADOS QUE SE INDICAN EN EL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO EN TODO EL JUEGO DE PLANOS SON APROXIMADOS, POR TANTO, EL CONTRATISTA DEBERÁ LOCALIZAR DICHOS SERVICIOS CON EXACTITUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CON OBJETO DE EVITAR SU AFECCIÓN EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE.

REC-CEPCI-ON

Junta de Andalucía

Delegación Territorial de Medio Ambiente en Almería

2026999052373704

14/05/2026

14:12:44

Registro Telemático

Delegación Territorial de Medio Ambiente en Almería

LEYENDA

Conducción proyectada

BALANEGRA

ZONA PASEO MARITIMO

SERVICIOS AFECTADOS

RAMALES C/ CUEVAS DE ALMANZORA Y PLAYA DE BALANEGRA

FORMA DE PRESENTACIÓN

PLANO

ESCALA

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

CLAVE

AA-304-137/1211

TITULO DEL PROYECTO

COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM. DE BALANEGRA, BERIA Y DALIAS (ALMERIA)

AUTORES DEL PROYECTO

RESPONSABLE DEL CONTRATO

GOBIERNO DE ANDALUCÍA

TECNICO DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ALMERIA

RECEPCIÓN

Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

202699905237604

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

JUNTA DE ANDALUCÍA

8

14/05/2026

Hora
14:12:44

DETALLES

PLANO

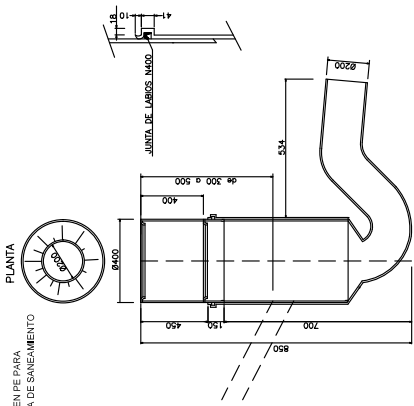
ESCALA
SIN ESCALA

FECHA
SEPTIEMBRE 2022

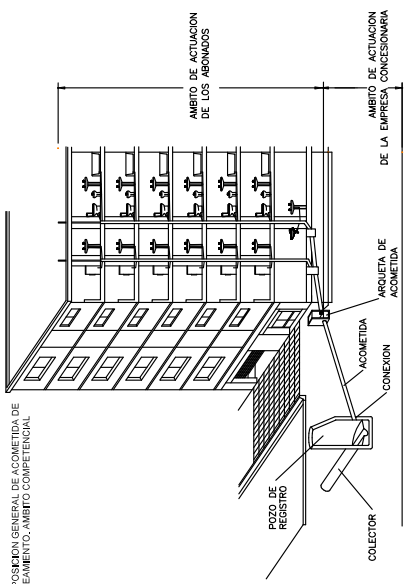
CLAVE
AA.304.137.1211

FORMATO ORIGINAL UNLAS

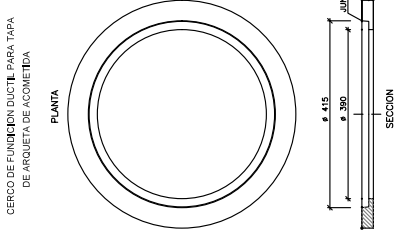
ARQUETA TELESCÓPICA EN PE PARA
ACOMETIDA DOMILIARIA DE SANEAMIENTO



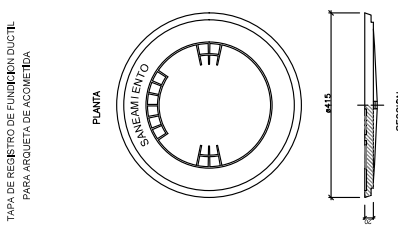
DISPOSICIÓN GENERAL DE ACOMETIDA DE
SANEAMIENTO. AMBITO COMPETENCIAL



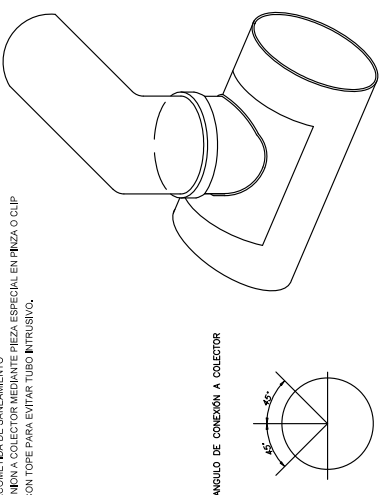
CERCO DE FUNCION DUCTIL PARA TAPA
DE ARQUETA DE ACOMETIDA



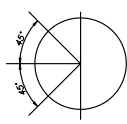
TAPA DE REGISTRO DE FUNCION DUCTIL
PARA ARQUETA DE ACOMETIDA



ACOMETIDA DE SANEAMIENTO
UNION A COLECTOR MEDIANTE PIEZA ESPECIAL EN PINZA O CLIP
CON TOPE PARA EVITAR TUBO INTRUSIVO.



ANGULO DE CONEXIÓN A COLECTOR



RESPONSABLE DEL CONTRATO

GOBIERNO AUTÓNOMO DE ANDALUCÍA

DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ALMERÍA

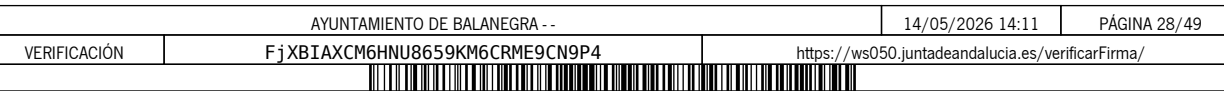
AUTORES DEL PROYECTO

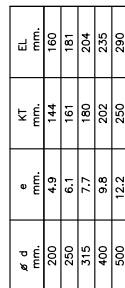
INGENIERO DE OBRAS PÚBLICAS

INGENIERO DE OBRAS PÚBLICAS

TÍTULO DEL PROYECTO

COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS TT.MM.
DE BALANEGRA, BERJA Y DALÍAS (ALMERÍA)



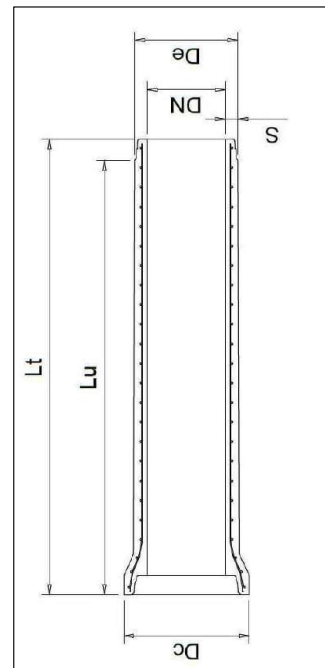


NOTA

LA TUBERÍA PLÁSTICA SERÁ DE PVC LISO, RIGIDEZ SN-4 Y SN-8, Y CONTARÁ CON CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS Y JUNTAS IGUALES O SIMILARES A LAS INDICADAS.

CARACTERÍSTICAS TUBERÍA HORMIGÓN DN600 mm

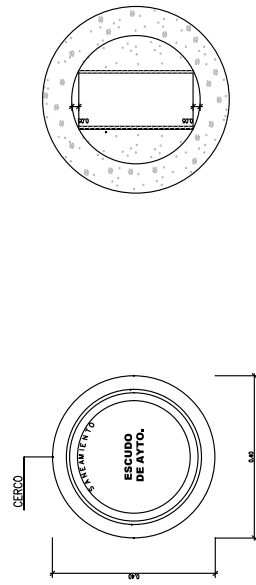
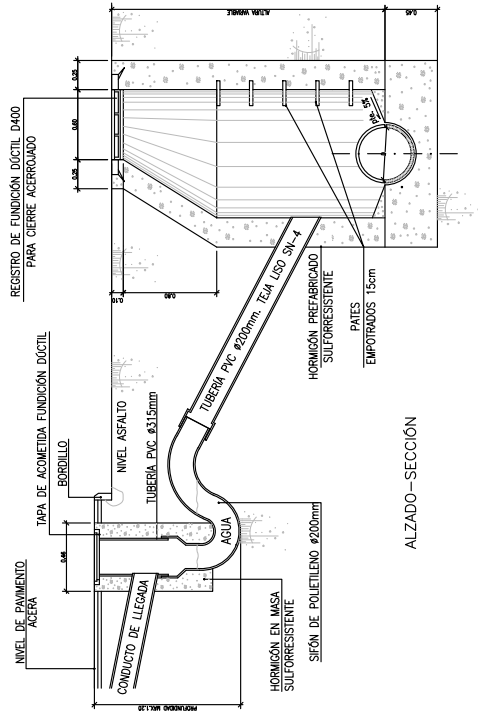
CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS (mm) Y PESO							
DENOMINACIÓN	DIÁMETRO NOMINAL	DIÁMETRO EXTERIOR	DIÁMETRO INT.	ESPESOR	LONGITUD UTIL	LONGITUD TOTAL	PESO UNID.
	mm	Pa	mm	S	mm	mm	kg
T.C.H.A. DN-800x-2250	600	750	680	75	2250	2350	0,68



NOTA

LA TUBERÍA DE HORMIGÓN ESTARÁ ARMADA Y SERÁ DE CLASE 180 (CLASIFICACIÓN TIPO E S/UNE 127916) Y Y III (CLASIFICACIÓN TIPO A S/UNE 127916), CON CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS Y JUNTAS IGUALES O SIMILARES A LAS INDICADAS.

ACOMETIDA DE SANEAMIENTO PARA EDIFICIO.
CONEXIÓN A POZO DE REGISTRO



TAPA DE ACOMETIDA DE FUNDICIÓN DÚCTIL

NOTA: SI >2,00m, EL POZO DISPONDRÁ DE PATES DE POLIPROPILENO, SOBRESALENDO 15cm, Y CON SEPARACIÓN ENTRE PATES DE 30cm.

EL NÚMERO MÁXIMO DE VIVIENDAS DE UN EDIFICIO QUE PUEDEN ACOMETER AL SIFÓN DE POLIETILENO Ø200 ES DE 25 VIVIENDAS.

*COTAS EN METROS

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA		
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	8	11
	202699905237604	14/05/2026	
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44

PLANO	CRUCE CON CANAL DE SANEAMIENTO
ESCALA	SIN ESCALA
FECHA	SEPTIEMBRE 2022
CLAVE	AA-304-137/2111
AUTORIZADO	
TÍTULO DEL PROYECTO	COLECTORES EN BARRIADAS DE LOS T.T. MM. DE BALANEGRA, BERIA Y DALÍAS (ALMERÍA)
AUTORES DEL PROYECTO	
RESPONSABLE DEL DISEÑO	
RESPONSABLE DEL CONTROL	
AYUNTAMIENTO DE BALANEGRA	

ANEJO 2. REPORTAJE FOTOGRÁFICO

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

ÍNDICE

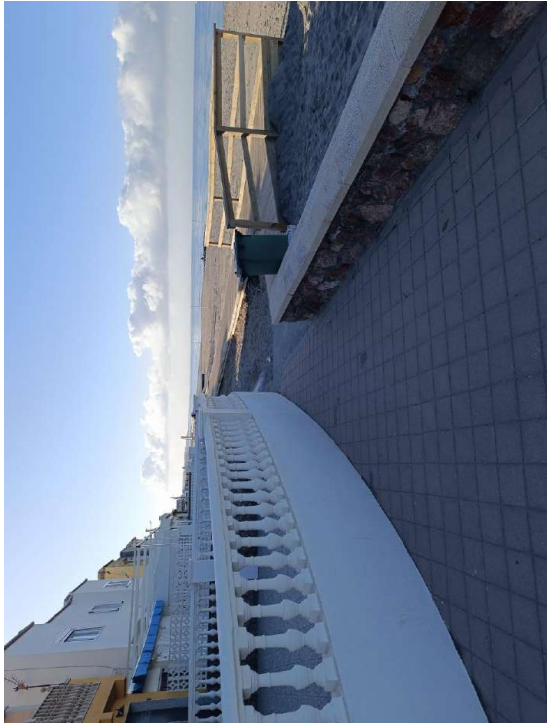
1 ZONA PASEO MARÍTIMO BALANEGRA (RAMAL PLAYA)..... I

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

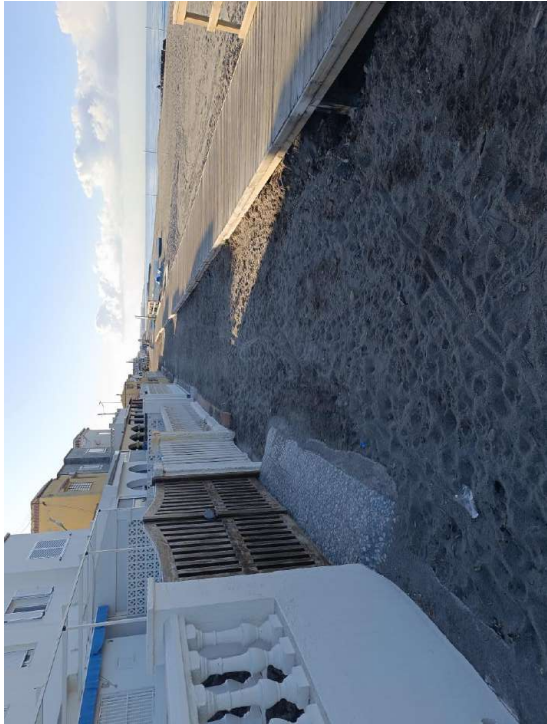
1 ZONA PASEO MARÍTIMO BALANEGRA (RAMAL PLAYA)





R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	2026999052376042	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

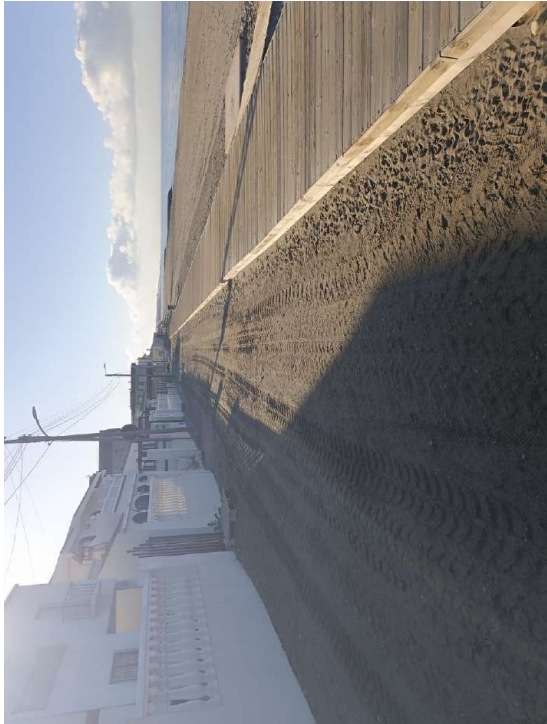
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



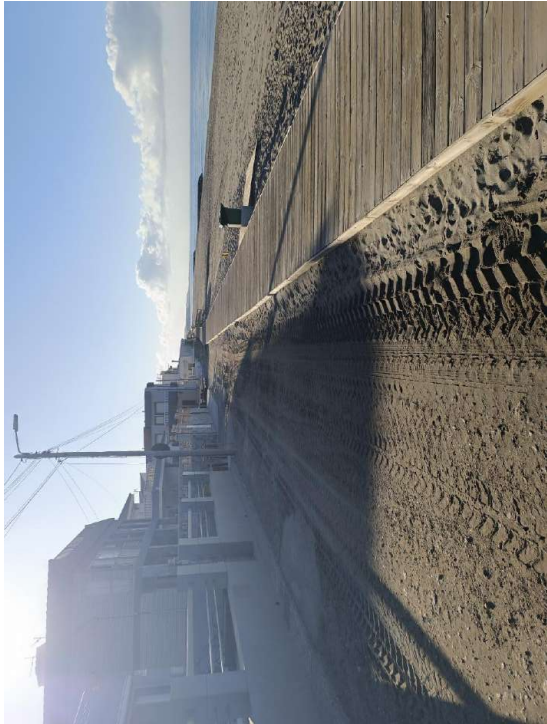
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		
	202699905237604		14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44



R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA		
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		
	202699905237604		14/05/2026
Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44	





REPORTAJE FOTOGRÁFICO

R E C E P C I Ó N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	2026999052376047	14/05/2026
Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería		Hora 14:12:44

ANEJO 3. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

PRESUPUESTO

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

ÍNDICE

1	PRESUPUESTO Y MEDICIONES	1
2	RESUMEN	5

RECEPCIÓN	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	
	202699905237604	14/05/2026
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería	Hora 14:12:44

SEPARATA AL PROYECTO PARA TRAMITACIÓN DE PMT

1 PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UBS	LONGITUD	ANCHURA ALTIMA	PARCHALES	CANTIDAD	PRECIO	MONTOS IMPORTE
E61405	SUBAPARTADO 003 BAL PU1 FIRMES Y PAVIMENTOS ELEMENTO 003 BAL PU1 HORMIGÓN MAGRO EN FIRMES Y SQUELES							
m=3	HORMIGÓN NO ESTRUCTURAL MHE-20 El hormigón se suministrará HUE-20, según Código Editorial, aplicado sobre los planos para conformar el pavimento, y la taracea, vibración, colocación y acabado, como realización de juntas transversales y longitudinales cada 6 m mediante medios mecánicos. Incluyendo mano de obra.		28,75	1,30	0,10	2,98		
	Cemento del primer tipo pastoso	1	28,75	1,30	0,10	2,98	2,600	68,19
	TOTAL ELEMENTO 003 BAL PU1 HORMIGÓN MAGRO EN FIRMES Y SQUELES							177,39
E61406E	ELEMENTO 003 BAL PU2 ACERADO Y ADQUINADO							
m=3	BORDILLO PREFABRICADO DE HM-40 ACIAT LAMADO TXZ8 Bordillo prefabricado de hormigón HM-40 aciatado, de 12x24x100 cm, de sección tipo C3, asentado sobre bases de hormigón HM-20, relleno p.p. de granulado con mortero (1:1). Medidas en longitudes ejecutadas.		2,000			4,000		108,92
	Reposición localizate zona pastosa	2	2,000			4,000	27,13	
E61406F	m=2 PAVIMENTO DE ADQUIN DE HORMIGÓN Pavimento con adquin de hormigón, asentado sobre capa de mortero M.H. (1:4), en seco, de 8 cm de espesor, relleno p.p. de empujado con mortero (1:1) y acabado. Medida a superficie ejecutada. Reposición asfáltica de hormigón 1 28,75 1,30 28,75 pasos máximos							
	TOTAL ELEMENTO 003 BAL PU2 ACERADO Y ADOQUINADO							1.922,17
E61406C	ELEMENTO 003 BAL PU10 FIRMES BITUMINOSOS							
m=3	Zanorra artificial tipo ZA W20 CA-20 Zanorra artificial tipo ZA (W20) (ZA-20), según art. 59 de FIC-3, incluyendo: negro y compactación al 95%. Fozada modificada. Cemento pasado marino		733,880		0,50	117,562		3.739,11
	TOTAL ELEMENTO 003 BAL PU10 FIRMES BITUMINOSOS							3.739,11
	TOTAL SUBAPARTADO 003 BAL PU1 FIRMES Y PAVIMENTOS							5.838,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

[illegible]

TOTAL CAPÍTULO 00005 GESTIÓN DE RESIDUOS...

3.999,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
0001.002	CAPÍTULO 00006 PREVENCIÓN MEDIOAMBIENTAL								
	SUBCAPÍTULO 0006.03 PREVENCIÓN CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA								
	M2. REEDO PERMANENTE DE ACCESOS								
	Pago de supuestos de obra para minimizar las emisiones de polvo en la fase de la obra. La distribución del producto se realizará mediante camión cubierto, con un óxido máximo de 1 mm ² y una periodicidad diaria.								
	MUNICIPIO:								
	Balanegra	1	300,000	1,500		450,000		1,24	558,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 0006.03 PREVENCIÓN						450,000		558,00
	TOTAL CAPÍTULO 00006 PREVENCIÓN MEDIOAMBIENTAL								558,00
	TOTAL								113.979,17

REC
E
P
C
I
O
N

JUNTA DE ANDALUCÍA

Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

202699905237604

4

14/05/2026

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

Hora

14:12:44

PRESUPUESTO

2 RESUMEN

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS
0001	COLECTORES EN BARRIADAS DE BALANEGRA.....	109.421,60
-0001.03	-ZONA PASEO MARÍTIMO.....	109.421,60
--0001.03.06	--RAMAL PLAYA Y CALLE VICAR.....	109.421,60
---001 BAL PL	---DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....	22.333,86
--002 BAL PL	--RED DE SANEAMIENTO.....	77.342,22
---003 BAL PL	---FIRMES Y PAVIMENTOS.....	5.836,67
--004 BAL PL	--REPOSICIONES.....	3.906,85
0005	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	3.999,57
0006	PREVENCIÓN MEDIOAMBIENTAL.....	558,00
-006.03	-PREVENCIÓN CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA.....	558,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL.....		113.979,17
19,00% GG + BI.....		21.656,04
21,00% IVA.....		28.483,39
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.....		164.118,60

Asciende el presupuesto base de licitación a la expresada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

En Almería, a Abril de 2026

El Director de Obra:

Fdo.: Álvaro Criado Utrilla
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Ingeniero Técnico de Obras Públicas

PRESUPUESTO

RECEPCIÓN

JUNTA DE ANDALUCÍA

Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

202699905237604

14/05/2026

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad y Medio Ambiente en Almería

Hora

14:12:44